|  |
| --- |
| Обґрунтування технічних якісних характеристик предмета закупівлі  |
| Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Захисників України, 7 в с. Гусарівка Гусарівського старостинського округуКлас наслідків (відповідальності): СС1Роботи повинні бути виконані відповідно до проєкту «**Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Захисників України, 7 в с. Гусарівка Гусарівського старостинського округу**» (експертний звіт № 1-25-19 від 24.03.2025 , Реєстраційний номер EX01:5203-8011-6376-1546 доступний на порталі Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва за посиланням https://e-construction.gov.ua/document\_detail/doc\_id=3511240995716990559/optype=6) та з дотриманням технологічних процесів будівництва, відповідати вимогам будівельних норм, правилам та стандартам, установленим для виконання такого виду робіт; матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативним документам у галузі будівництва, проєктній документації та умовам проєкту договору про закупівлю, зазначеному в додатку №3 до тендерної документації, з метою забезпечення надійності, міцності, стійкості і довговічності конструкцій, монтажу технологічного та інженерного обладнання.Забезпечення об’єкта будівництва матеріальними ресурсами, необхідними для виконання робіт згідно з цим Технічним завданням, відповідно до умов проєкту договору про закупівлю, зазначеного в додатку №3 до тендерної документації, покладається на переможця процедури закупівлі.Строк виконання робіт становить **31.12.2026 р**.Місце виконання робіт (адреса об’єкта будівництва): **64207, Україна, Харківська обл., с. Гусарівка Гусарівського старостинського округу, Захисників України, 7.**Обсяг виконання робіт **1 робота**Гарантійний строк експлуатації об’єкта будівництва становить 10 років з дня його прийняття замовником.Примітка. Згідно з пунктом 103 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668, гарантійний строк експлуатації об’єкта будівництва становить 10 (десять) років з дня його прийняття замовником, якщо більший гарантійний строк не встановлений договором підряду або законом. |
| № | Найменування глав, робіт та витрат | Сума згідно із ЗКР | Не належить до предмета закупівлі (-) | Коригування внаслідок актуалізації цін (+/-) | Очікувана вартість закупівлі (3+4+5) | Коментарі |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 |  **Глава 2. Об'єкти основного призначення**  |   |
| 2 | Аварійно-відновлювальні роботи | 4 766 496,00 |   |   | 4 766 496,00 |   |
| 3 | **Разом по главi 2:** | 4 766 496,00 | 0,00 |  | 4 766 496,00 |  |
| 4 | **Разом по главах 1-7:** | 4 766 496,00 |  |  | 4 766 496,00 |  |
| 5 |  **Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірінгові послуги** |   |
| 6 |  Кошти на утримання служби замовника - 1 % |   |   |   | 47665,00 |   |
| 7 | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %) |  |  |  | 71497,00 |  |
|  | Кошти на проведення процедури закупівлі -0,2% |  |  |  | 9533,00 |  |
|  | **Разом по главi 10** |  |  |  | 128 695,00 |  |
|  | **Разом по главах 1-10** | 4 766 496,00 |  |  | 4 895 191,00 |  |
| 8 | **Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд** |   |
| 8 |  Кошторисна вартість проєктних робіт |  |   |   | 149895,00 |   |
|  | Вартість експертизи проєктної документації |  |  |  | 21360,00 |  |
|  | Кошти на здійснення авторського нагляду |  |  |  | 12460,00 |  |
| 9 | **Разом по главi 12** |  |  |  | 187462,00 |  |
| 10 | **Разом по главах 1-12** | **4 766 496,00** | **0,00** |  | 5 078 906,00 |  |
|  | **Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)** | **72724,00** |  |  |  |  |
|  | **Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)** | **36980,00** |  |  |  |  |
|  | **Разом** | 4 839220,00 |  |  | 5188610,00 |  |
|  | **Податок на додану вартість** |  |  |  | 1005251,00 |  |
|  | **Всього по зведеному кошторисному розрахунку** | **4839220,00** |  |  | **6193861,00** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Розрахунок очікуваної вартості робіт на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об’єкта будівництва (далі – ЗКР) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Очікувана вартість предмета закупівлі складає 5 851 440,00 (п’ять мiльйонiв вісiмсот п`ятдесят одна тисяча чотириста сорок гривень 00 копiйок), з ПДВ** |