# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

26 серпня 2025 року м. Балаклія № 1574

**Про надання в оренду земельних**

**ділянок ----------------**

Розглянувши лист --------------------, з проханням надати в оренду земельні ділянки, кадастровий номер

6320281200:01:000:0105, 6320281200:01:000:1504, 6320281200:01:000:0312, 6320281200:01:000:1497, 6320281200:01:000:1499, 6320281200:01:000:1501, 6320281200:01:000:1503, 6320281200:01:000:1502, 6320281200:01:000:1513, 6320281200:01:000:1491, 6320281200:01:000:1492, 6320281200:01:000:1527, 6320281200:01:000:1523, 6320281200:01:000:1525, 6320281200:01:000:1516, 6320281200:01:000:1515, 6320281200:01:000:1490, 6320281200:01:000:0313, 6320281200:01:000:1518, 6320281200:01:000:1496, 6320281200:02:000:0225, 6320281200:02:000:0168, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовані за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області та враховуючи наданий пакет документів, керуючись  ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 93  **Земельного кодексу України,** ст.ст. 13, 141 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 6 Закону України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України № 220 від 03.03.2004 «Про затвердження Типового договору оренди» (зі змінами), ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Надати --------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:0105 площею 4,6358 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ----------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

2. Надати --------------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1504 площею 0,5689 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області -----------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

3. Надати -------------------------------------------------) в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:0312 площею 5,2176 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ----------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

4. Надати ----------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1497 площею 5,5435 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області -------------------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

5. Надати ------------------------------------------------------------ в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1499 площею 5,6391 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області -----------------------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

6. Надати ------------------------------------------------ в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1501 площею 4,7954 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області --------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

7. Надати -------------------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1503 площею 4,5131 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ---------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

8. Надати -------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1502 площею 5,1145 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

9. Надати ---------------------------------------- оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1513 площею 3,9786 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області -----------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

10. Надати -------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1491 площею 5,6414 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ---------------------------------------------», до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

11. Надати ----------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1492 площею 5,6414 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ---------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

12. Надати ----------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1527 площею 4,7815 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області --------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

13. Надати ---------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1523 площею 5,3461 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області -------------------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

14. Надати ----------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1525 площею 4,9762 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області --------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

15. Надати ----------------------------------------------в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1516 площею 3,8477 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ------------------------------------------------------», до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

16. Надати --------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1515 площею 1,6628 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області --------------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

17. Надати ---------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1490 площею 3,9555 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області -------------------------------------------», до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

18. Надати -------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:0313 площею 4,5364 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ----------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

19. Надати -------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1518 площею 4,5131 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ----------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

20. Надати -------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:01:000:1496 площею 0,6971 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ----------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

21. Надати ------------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:02:000:0225 площею 0,5036 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

22. Надати ---------------------------------------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320281200:02:000:0168 площею 5,0658 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області ------------------------------------------------------------------, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

23. Встановити річну суму орендної плати за земельні ділянки кадастровий номер

6320281200:01:000:0105, 6320281200:01:000:1504, 6320281200:01:000:0312, 6320281200:01:000:1497, 6320281200:01:000:1499, 6320281200:01:000:1501, 6320281200:01:000:1503, 6320281200:01:000:1502, 6320281200:01:000:1513, 6320281200:01:000:1491, 6320281200:01:000:1492, 6320281200:01:000:1527, 6320281200:01:000:1523, 6320281200:01:000:1525, 6320281200:01:000:1516, 6320281200:01:000:1515, 6320281200:01:000:1490, 6320281200:01:000:0313, 6320281200:01:000:1518, 6320281200:01:000:1496, 6320281200:02:000:0225, 6320281200:02:000:0168, які надаються в оренду ---------------------------------------------, згідно п.п. 1-22 цього розпорядження, у розмірі 12,0 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягають щорічній індексації.

24. Доручити відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради Харківської області підготувати договора оренди землі, на земельні ділянки кадастровий номер

6320281200:01:000:0105, 6320281200:01:000:1504, 6320281200:01:000:0312, 6320281200:01:000:1497, 6320281200:01:000:1499, 6320281200:01:000:1501, 6320281200:01:000:1503, 6320281200:01:000:1502, 6320281200:01:000:1513, 6320281200:01:000:1491, 6320281200:01:000:1492, 6320281200:01:000:1527, 6320281200:01:000:1523, 6320281200:01:000:1525, 6320281200:01:000:1516, 6320281200:01:000:1515, 6320281200:01:000:1490, 6320281200:01:000:0313, 6320281200:01:000:1518, 6320281200:01:000:1496, 6320281200:02:000:0225, 6320281200:02:000:0168.

25. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника начальника Балаклійської міської військової адміністрації Харківської області Тетяну ГРУНСЬКУ.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**