# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

19 серпня 2025 року м. Балаклія № 1450

**Про внесення змін до розпорядження начальника Балаклійської міської військової**

**адміністрації Ізюмського району Харківської області від 16.07.2025 № 1251 «Про**

**внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 75,1960 га з кадастровим**

**номером 6320210100:01:000:0419»**

Керуючись  ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 122, 124, 1261 , п.п. 24, 27 розділу Х «Перехідних положень» **Земельного кодексу України**, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 651, 652 Цивільного кодексу України, Постановою КМУ № 220 від 03.03.2004 року “Про затвердження Типового договору оренди” (зі змінами), ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

 1. Внести зміни до розпорядження начальника Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області від 16.07.2025 № 1251 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 75,1960 га з кадастровим номером 6320210100:01:000:0419», виклавши пункт 2 в наступній редакції:

 «2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, площею 75,1960 га з кадастровим номером 6320210100:01:000:0419, укладений між ----------------------------------------------------------------------------------------, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), розташованих за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, виклавши розділ «Строк дії договору» в наступній редакції: «Договір укладається до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком ------------------------- років. Після закінчення строку дії договору поновлення договору оренди на новий строк здійснюється у відповідності до чинного законодавства. «ОРЕНДАР» повинен не пізніше ніж за два місяці до закінчення строку дії договору повідомити письмово «ОРЕНДОДАВЦЯ» про намір продовжити його дію.».

 2. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Тетяну ГРУНСЬКУ.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**