

**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

28 квітня 2025 року м. Балаклія № 790

**Про затвердження Проєкту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 6320210100:00:037:0160)**

**зі зміною її цільового призначення в -----------------**

Розглянувши заяву ---------------- від 10.04.2025 про затвердження Проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, кадастровий номер 6320210100:00:037:0160 зі зміною її цільового призначення за рахунок земель сільськогосподарського призначення (01.03 для ведення особистого селянського господарства) до земель житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої в м. Балаклія, вул. Шахтарська, 19 Ізюмського району Харківської області площею 0,0200 га, та наданий пакет документів, враховуючи наявність державної реєстрації земельної ділянки, керуючись ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 20, 207, п. 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України Земельного кодексу України, ст.ст. 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Затвердити Проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, кадастровий номер 6320210100:00:037:0160 зі зміною її цільового призначення за рахунок земель сільськогосподарського призначення (01.03 для ведення особистого селянського господарства) до земель житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої в --------------------- Ізюмського району Харківської області, розроблену ТОВ «Підприємство «Астра» (додається).

2. Змінити цільове призначення приватної земельної ділянки, яка перебуває у власності ---------------- кадастровий номер 6320210100:00:037:0160 із категорії земель сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ - 01.03) - для ведення особистого селянського господарства в категорію земель житлової та громадської забудови (код згідно КВЦПЗ - 02.01) – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0200 га розташованої за адресою ---------------------Ізюмського району Харківської області.

3. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**