# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

14 квітня 2025 року м. Балаклія № 643

**Про припинення договору оренди земельної**

**ділянки** **шляхом його розірвання**

**кадастровий номер 6320210100:00:028:0159**

Розглянувши звернення від 07.04.2025 року ----------- з проханням розірвати договір оренди земельної ділянки від 16.07.2024, номер запису про інше речове право від 21.08.2024 № --------, розташованої на території Балаклійської міської територіальної громади Харківської області в межах міста Балаклія, вул. Балтійська, 30, кадастровий номер 6320210100:00:028:0159, та враховуючи наданий пакет документів, керуючись ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 141 **Земельного кодексу України**, ст.ст. 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

 **ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

 1. Припинити договір оренди земельної ділянки шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін, укладеного між Балаклійською міською радою та ----------- від 16.07.2024, номер запису про інше речове право від 21.08.2024 № ---------, площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Балаклійської міської територіальної громади Харківської області, розташованої в межах міста Балаклія, вул. Балтійська, 30 на території Балаклійської територіальної громади Харківської області, кадастровий номер 6320210100:00:028:0159.

 2. Доручити відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради Харківської області підготувати угоду про припинення дії договору оренди земельної ділянки шляхом його розірвання, за взаємною згодою сторін, згідно цього розпорядження.

 3. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**