**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

11 червня 2025 року м. Балаклія № 1027

**Про надання в оренду земельної ділянки**

**кадастровий номер 6320210100:00:009:0308**

 Розглянувши звернення від ------------------------- наданий пакет документів, керуючись ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В.Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 20, 791, 122, 124, 134(п.2), 186, п.п. 23, 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», п. 3 Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 16 Закону України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України №220 від 03.03.2004 «Про затвердження Типового договору оренди» (зі змінами), ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням ХІІ сесії Балаклійської міської ради VІІІ скликання від 17.06.2021 №373 – VІІI, з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Затвердити Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ------------------- із земель житлової та громадської забудови комунальної власності зі зміною цільового призначення в землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗД 13.01) розташованої в ---------------------- Ізюмського району Харківської області, розроблений ТОВ «Підприємство «Астра» (додається).
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 6320210100:00:009:0308 площею 0,0100 га. із земель житлової та громадської забудови до земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗД 13.01).
3. Надати із земель комунальної власності Балаклійської міської територіальної громади Харківської області ---------------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320210100:00:009:0308 площею 0,0100 га., для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗД 13.01), розташовану за адресою: Харківська область, Ізюмський район, --------------, строком на 3 (три) роки.
4. Встановити річну суму орендної плати у розмірі 12,0 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, кадастровий номер 6320210100:00:009:0308, яка підлягає щорічній індексації.
5. Доручити відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради Харківської області підготувати договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер 6320210100:00:009:0308.
6. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника начальника Балаклійської міської військової адміністрації Харківської області Тетяну ГРУНСЬКУ.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**

**АРКУШ ПОГОДЖЕННЯ**

до проекту розпорядження

«**Про надання в оренду земельної ділянки**

**кадастровий номер 6320210100:00:009:0308»**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року

**Підготував:**

Головний спеціаліст відділу земельних відносин,

містобудування, архітектури та державного

архітектурно-будівельного контролю апарату

виконавчого комітету Балаклійської

міської ради Харківської області

Дмитро КОЛЕСНІКОВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Погоджено:**

Заступник начальника Балаклійської

міської військової адміністрації Харківської області

Тетяна ГРУНСЬКА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник відділу земельних відносин,

містобудування, архітектури та державного

архітектурно-будівельного контролю апарату

виконавчого комітету Балаклійської

міської ради Харківської області

Інна СТОЙКА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник юридичного відділу апарату

виконавчого комітету Балаклійської

міської ради Харківської області

Вадим ТЯПАЄВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Головний спеціаліст загального відділу апарату

виконавчого комітету Балаклійської міської

ради Харківської області

Маргарита БОВДУЙ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Лист розсилки**

розпорядження начальника Балаклійської міської військової адміністрації

№ \_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 року

«Про надання в оренду земельної ділянки

кадастровий номер 6320210100:00:009:0308»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назвавиконавчого органу,(ІП керівника), ІП громадянина  | Поштова адреса (номер телефону) виконавчого органу, громадянина  | Необхідна кількість паперових примірників рішення  | Електронна адресавиконавчого органу,  |
| (у випадку **паперового** розсилання) | (у випадку **електронного** розсилання) |
| Зовнішнє розсилання: |
| 1 | Центр надання адміністративних послуг БМР – Ірина Саніна  | 0509380655 | 1 |  |
| Внутрішнє розсилання: |
| №з/п | Назва адресата,(ПІП керівника) | Електронна адреса |
| 1 | Відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету міської ради – Інна СТОЙКА | 1 примірник у паперовому вигляді |

Лист розсилки підготував: Дмитро КОЛЕСНІКОВ