# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

23 квітня 2025 року м. Балаклія № 745

**Про затвердження технічної документації з нормативної**

**грошової оцінки земельної ділянки розташованої за межами**

**населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної**

**громади Ізюмського району Харківської області**

Розглянувши лист----------- від 11.04.2025 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер: 6320282400:04:000:0295 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗ - 13.01) розташованої за межами населеного пункту с. Гусарівка (колишня Гусарівська сільська рада) на території Балаклійської міської ради Ізюмського району Харківської області та наданий пакет документів, керуючись ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст.23 Закону України «Про оцінку земель», «Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», що затверджена постановою Кабінету міністрів України № 1147 від 03.11.2021, з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 6320282400:04:000:0295 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01), яка розташована за межами населених пунктів на території Балаклійської міської ради Ізюмського району Харківської області розроблену ПП «Земстройпроект» (додається).  
 2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки за межами населеного пункту на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області станом на 01.01.2025 площею 0,0400 га кадастровий номер 6320282400:04:000:0295 становить – 166 707,65 грн (сто шістдесят шість тисяч сімсот сім гривень 65 копійок).   
 3. Відповідно до статті 271.2 Податкового кодексу України, нормативна грошова оцінка вступає в дію 01.01.2026 року.

4. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**