# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

23 квітня 2025 року м. Балаклія № 743

**Про затвердження технічної документації з нормативної**

**грошової оцінки земельної ділянки розташованої за межами**

**населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної**

**громади Ізюмського району Харківської області**

Розглянувши лист ------------- від 27.03.2025 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер: 6320210100:01:000:0031 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (КВЦПЗ - 12.08) розташованої за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області та наданий пакет документів, керуючись ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст.23 Закону України «Про оцінку земель», «Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», що затверджена постановою Кабінету міністрів України № 1147 від 03.11.2021, з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 6320210100:01:000:0031, цільове призначення: 12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту, розташованої за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області розроблену ТОВ «АГ РІЕЛТІ» (додається).  
 2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки за межами населеного пункту на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області станом на 17.03.2025 площею 0,3154 га кадастровий номер 6320210100:01:000:0031 становить – 548 051,03 грн (п’ятсот сорок вісім тисяч п’ятдесят

одна гривня 03 копійки),   
 3. Відповідно до статті 271.2 Податкового кодексу України, нормативна грошова оцінка вступає в дію 01.01.2026 року.

4. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**