# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

28 листопада 2024 року м. Балаклія № 3701

**Про внесення змін до договору оренди**

**земельної ділянки площею 43,1900 га з**

**кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Розглянувши звернення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від 08.11.2024, з проханням внести зміни до договору оренди землі, кадастровий номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, укладений з Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області від 07.03.2019 року, та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, розташованої за межами населених пунктів на території Балаклійської територіальної громади Ізюмського району Харківської області (колишньої Міловської сільської ради Балаклійського району), та враховуючи наданий пакет документів, керуючись  ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 122, 124, 1261 , п.п. 24, 27 розділу Х «Перехідних положень» **Земельного кодексу України**, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 651, 652 Цивільного кодексу України, Постановою КМУ № 220 від 03.03.2004 року “Про затвердження Типового договору оренди” (зі змінами), ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Внести зміни до договору оренди землі, площею 43,1900 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області та гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від 07.03.2019 року, та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, визначивши сторонами договору: «Орендодавець» - Балаклійська міська рада Харківської області (код ЄДРПОУ 04058628), яка діє від імені Балаклійської міської територіальної громади Харківської області» та «Орендар» – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Доручити відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради Харківської області підготувати додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від 07.03.2019 року, та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровий номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, згідно цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**