# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

26 вересня 2024 року м. Балаклія № 3025

**Про надання в оренду земельної ділянки**

**кадастровий номер ------------**

Розглянувши лист від 19.09.2024 № 510 ------------ з проханням надати в оренду земельну ділянку площею 19,9031 га з кадастровим номером --------, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, та наданий пакет документів, керуючись  ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням начальника Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області від 22.03.2024 № 8 В «Про розподіл обов’язків керівництва Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 93  **Земельного кодексу України,** ст.ст. 13, 141 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 6 Закону України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України № 220 від 03.03.2004 «Про затвердження Типового договору оренди» (зі змінами), ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВЯЗУЮ:**

 1. Надати --------------- в оренду земельну ділянку, кадастровий номер ------------ площею 19,9031 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) колективної власності КСП «Донець», до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж строком на 7 років.

 2. Встановити річну суму орендної плати у розмірі 12,0 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає щорічній індексації.

 3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради Харківської області підготувати договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер -------------.

 4. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Заступник начальника Балаклійської**

**міської військової адміністрації Максим БУДЯНСЬКИЙ**