# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

24 липня 2024 року м. Балаклія № 2313

**Про внесення змін до договору оренди**

**земельної ділянки кадастровий номер**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Розглянувши лист від 10.05.2024 № 242 директора \_\_ про внесення змін до Договору оренди земельної ділянки кадастровий номер \_\_\_\_, укладеного Петрівською сільською радою Балаклійського району Харківської області з \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від 12.04.2010 року про що у Державному реєстрі земель вчинено запис \_\_, розташованої на території населених пунктів Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області (колишньої Петрівської сільської ради), враховуючи рішення \_\_\_, згідно якого було припинено \_\_ шляхом приєднання до \_\_\_, та наданий пакет документів, керуючись ст.ст. 4, 6, 10, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122 **Земельного кодексу України**, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 651, 652 Цивільного кодексу України, ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

 1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, площею 2,7425 га, кадастровий номер \_\_, укладеного Петрівською сільською радою Балаклійського району Харківської області з \_\_ від 12.04.2010 року про що у Державному реєстрі земель вчинено запис \_\_\_, визначивши сторонами договору: «Орендодавець» - Балаклійська міська рада Харківської області (код ЄДРПОУ 04058628), яка діє від імені Балаклійської міської територіальної громади Харківської області» та «Орендар» - \_\_\_.

 2. Встановити річну суму орендної плати у розмірі 12,0 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, загальною площею 2,7425 га, кадастровий номер \_\_\_\_, яка підлягає щорічній індексації.

 3. Доручити відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради Харківської області підготувати додаткову угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер \_\_\_, згідно цього розпорядження.

 4. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**