

**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

04 березня 2024 року м. Балаклія № 827

**Про присвоєння адреси об’єкту будівництва**

**…………………..**

Розглянувши заяву ……………., ……………….. року народження (…………….), про присвоєння адреси житловому будинку і земельній ділянці, власником яких вона є, з метою внесення об’єкта до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, та інші подані матеріали :

- витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва №7065 від 16.02.2024. Реєстраційний номер документу: ТІО1:6102-0510-4118-3245 відповідно до якого ………….. є замовником витягу на житловий будинок за адресою: …………………………;

- технічний паспорт на житловий будинок виготовлений Балаклійським БТІ 16.02.2024, інвентаризаційна справа № 7065, відповідно до якого …………….. є власником, житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами за адресою: ………………………….;

- довідка Балаклійського БТІ від 19.02.2024 № 90/2024, видана …………….., щодо відсутності реєстрації права власності на житловий будинок за адресою: ………………….;

- договір дарування земельної ділянки посвідчений 23.04.2015 нотаріусом Балаклійської державної нотаріальної контори Харківської області, зареєстрований у реєстрі за № 2-691, площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 6320210100:00:035:0056, розташована за адресою: …………………….;

- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 36689464 від 23.04.2015, надано нотаріусом Балаклійської державної нотаріальної контори, щодо земельної ділянки площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 6320210100:00:035:0056, яка розташована за адресою: …………………………;

- відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 368076748 від 01.03.2024: земельна ділянка кадастровий номер 6320210100:00:035:0056, площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою ……………… на праві власності належить …………….., а нежитлова будівля за цією ж адресою належить …………………….

Враховуючи подані документи та фактичне місце розташування житлового будинку, керуючись Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В.Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» від 16.11.2022 № 2777-IX, статтями 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком присвоєння адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690, Порядком державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 за № 1127:

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ :**

1. Присвоїти об’єкту будівництва, згідно Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, замовником якого є ……………, …………….. року народження (………) наступну адресу: …………………….

2. Земельній ділянці площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 6320210100:00:035:0056 змінити адресу з ………… і присвоїти наступну адресу: ……………….

3. Сектору інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю апарату виконавчого комітету Балаклійської міської ради оприлюднити дане розпорядження на офіційному сайті Балаклійської міської військової адміністрації.

4. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**