# 

# **БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

# **ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

# **ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

29 лютого 2024 року м. Балаклія № 799

**Про надання в оренду земельних**

**ділянок ………………..**

Розглянувши звернення ………………………… з проханням затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель колективної власності КСП «Степове» та передачі в оренду земельних ділянок ………………… кадастровий номер:

6320280400:01:000:0701, 6320280400:01:000:0702, 6320280400:01:000:0703, 6320280400:01:000:0704, 6320280400:01:000:0705, 6320280400:01:000:0706, 6320280400:01:000:0707, 6320280400:01:000:0708, 6320280400:01:000:0709,

6320280400:04:000:0625, 6320280400:04:000:0626, 6320280400:04:000:0627,

6320280400:04:000:0628, 6320280400:04:000:0629, 6320280400:04:000:0630,

6320280400:04:000:0631, 6320280400:04:000:0632, 6320280400:04:000:0633,

6320280400:04:000:0634, 6320280400:04:000:0635, 6320280400:04:000:0636,

6320280400:04:000:0637, 6320280400:04:000:0638, 6320280400:04:000:0639,

6320280400:04:000:0640, 6320280400:05:000:0270,

враховуючи наявність державної реєстрації земельних ділянок, керуючись ст.ст. 6, 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 01.10.2022 №680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 №229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), ст.ст. 12, 371, 122, 123, 125, 126, 186, п. 21 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 13, 141 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.ст. 19, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 16, 17, 19 Закону України «Про оренду землі», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 за № 476, ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель які перебувають у колективній власності реформованого КСП «Степове» сільськогосподарського призначення під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою

щодо організації території земельних часток (паїв), які розташовані за межами населених пунктів на території Балаклійської міської рад Ізюмського району Харківської області, розроблену ТОВ «ЗЕМТЕХСТАНДАРТ» (додається).

2.Надати ……………….. в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0701, площею 0,1113 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

3.Надати ……………………. в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0702, площею 0,4269 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

4.Надати ………………….. в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0703, площею 0,3129 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

5.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0704, площею 0,7524 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

6.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0705, площею 0,2063 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

7.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0706, площею 0,4272 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

8.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0707, площею 1,0723 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)),

за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

9.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0708, площею 0,0670 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

10.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:01:000:0709, площею 0,4792 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

11.Надати ………………….. в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:4:000:0625, площею 1,0150 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

12.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0626, площею 0,8818 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

13.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0627, площею 0,5138 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

14.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0628, площею 0,5682 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

15.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0629, площею 1,3320 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

16.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:630 площею 0,4934 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)),

за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

17.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0631, площею 0,2063 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

18.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0632, площею 0,8525 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

19.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0633, площею 1,1143 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

20.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0634, площею 0,4495 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

21.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0635, площею 0,5186 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

22.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0636, площею 0,6547 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

23.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0637, площею 0,6586 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на

території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

24.Надати ………………….. в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0638, площею 0,1538 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

25.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0639, площею 0,5360 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

26.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:04:000:0640, площею 1,9019 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

27.Надати …………………..в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 6320280400:05:000:0270, площею 0,9702 га, рілля (під польовими дорогами, у тому числі запроектованими у проекті землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)), за рахунок земельних ділянок колективної власності КСП «Степове», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області, строком на 7 (сім) років.

28. Встановити річну суму орендної плати у розмірі 12,0 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає щорічній індексації,

земельних ділянок кадастровий номер:

6320280400:01:000:0701, 6320280400:01:000:0702, 6320280400:01:000:0703, 6320280400:01:000:0704, 6320280400:01:000:0705, 6320280400:01:000:0706, 6320280400:01:000:0707, 6320280400:01:000:0708, 6320280400:01:000:0709,

6320280400:04:000:0625, 6320280400:04:000:0626, 6320280400:04:000:0627,

6320280400:04:000:0628, 6320280400:04:000:0629, 6320280400:04:000:0630,

6320280400:04:000:0631, 6320280400:04:000:0632, 6320280400:04:000:0633,

6320280400:04:000:0634, 6320280400:04:000:0635, 6320280400:04:000:0636,

6320280400:04:000:0637, 6320280400:04:000:0638, 6320280400:04:000:0639,

6320280400:04:000:0640, 6320280400:05:000:0270.

29. Доручити Відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного Архітектурно-будівельного контролю Балаклійської міської ради підготувати договора оренди на земельні ділянки згідно цього розпорядження.

30.Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови

Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації**   **Віталій КАРАБАНОВ**