

**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

\_\_26 лютого\_\_ 2024 року м. Балаклія № \_752\_

**Про передачу у власність земельної ділянки**

**кадастровий номер 6320210100:00:037:0158**

Розглянувши звернення …………………… з проханням затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в ………………………………. Ізюмського району Харківської області та передати безкоштовно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 6320210100:00:037:0158, враховуючи Договір дарування домоволодіння від 21.07.2004 зареєстрований у реєстрі за № 1754, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.09.2004 № 6647943, технічний паспорт БТІ від 27.06.2004, наявність державної реєстрації земельної ділянки, та лист Комітету Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування № 04-23/11-2023/165038 від 28.07.2023, керуючись ст. ст. 6, 26, 33, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), ст. ст. 12, 40, 791, 81, 83, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 186, п. п. 24, 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, п. 3 Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про Державний земельний кадастр”, ст. 4 Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в ……………… Ізюмського району Харківської області, розроблену ТОВ «Підприємство «Астра» (додається).

2. Передати із земель комунальної власності Балаклійської територіальної громади Харківської області безоплатно у приватну власність ……………………. земельну ділянку за адресою: ………………………….. Ізюмського району Харківської області, загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01), кадастровий номер 6320210100:00:037:0158.

3. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**