

**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

21 лютого 2024 року м. Балаклія № 685

**Про передачу у власність земельної ділянки**

**кадастровий номер 6320210100:00:008:0403**

Розглянувши звернення …………………….. з проханням затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ………………………………… Ізюмського району Харківської області та передати безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,0665 га з кадастровим номером 6320210100:00:008:0403, враховуючи Свідоцтво про право особистої власності на житловий будинок від 23.07.1982 записаний в реєстрову книгу за № 29, Технічний паспорт на житловий будинок БТІ від 06.02.1982 по вул. Зміївській, 22 в м. Балаклія, Довідку Балаклійського бюро технічної інвентаризації від 06.05.2005 за № 151, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 19.02.2024 № 366333981, наявність державної реєстрації земельної ділянки, та лист Комітету Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування № 04-23/11-2023/165038 від 28.07.2023, керуючись ст.ст. 6, 26, 59 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України від 16.11.2022 № 2777-ІХ «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), ст.ст. 12, 40, 791, 81, 83, 116, 118, 119, 121, 122, 186, п. п. 24, 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», п.3 Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

 1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  гр. …………………………. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по …………………. Ізюмського району Харківської області, розроблену ПП «Землевпорядник» (додається).

 2. Передати із земель комунальної власності Балаклійської територіальної громади

Харківської області безоплатно у власність …………………………….. земельну ділянку за адресою: ……………………….Ізюмського району Харківської області, загальною площею 0,0665 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01), кадастровий номер 6320210100:00:008:0403.

3. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**

Відповідно оригіналу

Головний спеціаліст загального відділу

апарату виконавчого комітету

Балаклійської міської ради Вікторія БАБЕНКО

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року