

**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

\_19 лютого\_2024 року м. Балаклія № \_647\_\_

**Про передачу у власність земельної ділянки**

**кадастровий номер 6320210100:00:021:0246**

Розглянувши звернення …………………….. з проханням затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ………………………………………………… Харківської області та передати безкоштовно у власність земельну ділянку площею 0,0680 га з кадастровим номером 6320210100:00:021:0246, враховуючи Договір купівлі-продажу житлового будинку від 25.03.2005 зареєстровано у реєстрі за № 1152, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно Балаклійського бюро технічної інвентаризації від 14.04.2005 № 7007596, технічний паспорт БТІ від 26.03.2009, наявність державної реєстрації земельної ділянки, та лист Комітету Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування № 04-23/11-2023/165038 від 28.07.2023, керуючись ст.ст. 6, 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 01.10.2022 № 680/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області», розпорядженням Президента України від 04.10.2022 № 229/2022-рп «Про призначення В. Карабанова начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області», постановою Верховної Ради України «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Харківській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами) ст.ст. 12, 40, 791, 81, 83, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 186, п.п. 24, 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», п.3 Прикінцеві та перехідні положення Закону України Про державний земельний кадастр», ст.4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою раціонального та ефективного використання земельних ресурсів,

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по …………………………. Харківської області, розроблену ПП «Землевпорядник» (додається).

 2. Передати із земель комунальної власності Балаклійської територіальної громади Харківської області безоплатно у приватну власність …………………………… земельну ділянку за адресою: ………………………….. Ізюмського району Харківської області, загальною площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01), кадастровий номер 6320210100:00:021:0246.

3. Контроль за виконанням розпорядження покладено на заступника міського голови Балаклійської міської ради Харківської області Сергія ПОЛТОРАКА.

**Начальник міської**

**військової адміністрації Віталій КАРАБАНОВ**