



**БАЛАКЛІЙСЬКА МІСЬКА  
ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

«01» вересня 2023 року

Балаклія

№ 470

**Про внесення змін до розпорядження начальника Балаклійської міської військової адміністрації від 27 липня 2023 року №503 «Про затвердження персонального складу комісії з розгляду питань щодо звільнення від плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області»**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), керуючись ст. 6, 13, 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, з метою підтримки, в умовах військового стану, малого бізнесу та сільськогосподарського товаро виробництва, створення умов для подальшого розвитку сільського господарства та максимального зменшення негативного впливу на суб'єктів підприємницької діяльності наслідків бойових дій та тимчасової окупації на території Балаклійської міської територіальної громади:

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Внести зміни у додаток 1 «Склад комісії з розгляду питань щодо звільнення від плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області», виклавши його в новій редакції (Додаток 1).

2. Внести зміни у додаток 2 «Положення про комісію з розгляду питань щодо звільнення від плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області», виклавши його в новій редакції (Додаток 2).

3. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

**Начальник  
Балаклійської міської  
військової адміністрації**



**Віталій КАРАБАНОВ**

Додаток №1

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням начальника  
Балаклійської міської військової  
адміністрації  
від «*01*» вересня 2023 року № *1770*

### СКЛАД

**комісії з розгляду питань щодо звільнення від плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області**

- |                                    |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Полторак<br>Сергій Вікторович   | - заступник Балаклійського міського голови, голова комісії;                                                                                                                |
| 2. Стойка<br>Інна Василівна        | - начальник відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю Балаклійської міської ради, заступник голови комісії; |
| 3. Куценко<br>Наталія Василівна    | - начальник фінансового управління Балаклійської міської ради, секретар комісії;                                                                                           |
| 4. Тяпаєв<br>Вадим Валентинович    | - начальник юридичного відділу Балаклійської міської ради;                                                                                                                 |
| 5. Колісниченко<br>Наталія Іллівна | - спеціаліст I категорії відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю Балаклійської міської ради;              |
| 6. Блудов<br>Олег Анатолійович     | - начальник відділу цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами Балаклійської міської ради;                                                                 |
| 7. Пархоменко<br>Вадим Єгорович    | - начальник відділу по забезпеченню діяльності роботи старост Балаклійської міської ради;                                                                                  |
| 8. Петченко<br>Владислава Юріївна  | - головний спеціаліст відділу доходів фінансового управління Балаклійської міської ради.                                                                                   |

**Начальник  
Балаклійської міської  
військової адміністрації**

**Віталій КАРАБАНОВ**

Сергій ПОЛТОРАК



Додаток № 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням начальника  
Балаклійської міської військової  
адміністрації  
від « 01 » вересня 2023 року № 1170

## **Положення**

**про комісію з розгляду питань щодо звільнення від плати за землю та податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області**

### **1. Загальні положення**

1.1. Це Положення визначає порядок організації роботи Комісії з розгляду питань щодо звільнення від плати за землю та податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області (далі – Комісія).

Комісія здійснює свої повноваження виключно щодо земельних ділянок, нерухомого майна відмінного від земельних ділянок та інших об'єктів оподаткування місцевими податками і зборами, які розташовані на території Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області.

1.2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), затвердженням Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), іншими законодавчими та нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

1.3. Комісія утворюється, а її персональний склад затверджується, доповнюється, змінюється розпорядженням начальника Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області.

До складу Комісії входять посадові особи Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області, посадові та службові особи структурних підрозділів та виконавчих органів Балаклійської міської ради Ізюмського району Харківської області.



До складу Комісії можуть, за згодою, залучатися представники податкової служби та інших державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, фахівці з розмінування та/або оператори протимінної безпеки, представники органів ДСНС.

До участі в засіданні Комісії не допускається член даної комісії за наявності у нього потенційного або реального конфлікту інтересів.

## **2. Повноваження Комісії**

### **2. Комісія, відповідно до покладених на неї завдань:**

2.1. Надає платникам місцевих податків і зборів Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області вичерпну інформацію та консультації щодо:

1) правових підстав, порядку та умов для надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів (звільнення від плати за землю та/або податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (за знищене чи пошкоджене нерухоме майно);

2) прийняття Балаклійською міською військовою адміністрацією рішень про встановлення меншого розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, або звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, щодо об'єктів житлової/нежитлової нерухомості, у тому числі їх часток, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання/використання за цільовим призначенням (відповідно) та підлягають відновленню шляхом поточного ремонту та про надання податкових пільг по сплаті місцевих податків і зборів на підставі заяви платника податків про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами;

3) права платника податку відкоригувати нараховані податкові зобов'язання по місцевим податкам і зборам шляхом подання, в порядку визначеному Податковим кодексом України, уточнюючих податкових декларацій за відповідний період, у разі прийняття Балаклійською міською військовою адміністрацією рішень, зазначених у абз.3 п.п. 2.1 цього пункту;

### **2.2. Розглядає заяви платників податків:**

- про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами та надання пільг по місцевих податках і зборах (звільнення від плати за землю);



- про надання пільги (зменшення ставки/звільнення) по об'єктах нерухомого майна, їх часток, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання/використання за цільовим призначенням та підлягають відновленню шляхом поточного ремонту;

2.3. При необхідності, забезпечує обстеження об'єкта оподаткування, стосовно якого подано:

- заяву платника податків про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами (з метою встановлення факту його невикористання у господарській діяльності);

- заяву про встановлення меншого розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, або звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки щодо об'єктів житлової/нежитлової нерухомості, у тому числі їх часток (щодо підтвердження факту незначних пошкоджень, ступеня придатності для проживання/використання за цільовим призначенням та можливості відновлення шляхом поточного ремонту);

2.4. За наслідками розгляду заяви та проведених обстежень згідно з п. 2.3. цього Положення, приймає рішення про зупинення/поновлення розгляду заяви або наявність/ відсутність підстав для надання пільги;

2.5. Готує та подає на розгляд начальника Балаклійської міської військової адміністрації пропозиції та, у разі необхідності, проект розпоряджень щодо:

1) встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в розмірі, меншому за розмір податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлений рішенням відповідного органу місцевого самоврядування для певного типу об'єктів нерухомого майна, що сплачується на відповідній території;

2) звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єктів нерухомого майна, що зазнали незначних пошкоджень внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України;

3) надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, прийнятих на підставі заяв платників податків про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами;



2.6. Готує матеріали для подання інформації контролюючим органам за місцезнаходженням земельних ділянок щодо рішень про надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, прийнятих на підставі заяв платників податків:

- про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами;

- про надання пільги (зменшення ставки/звільнення) по об'єктах нерухомого майна, їх часток, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання/використання за цільовим призначенням та підлягають відновленню шляхом поточного ремонту;

2.7. При необхідності, забезпечує додаткове обстеження об'єкта оподаткування, стосовно якого надані податкові пільги зі сплати місцевих податків і зборів з метою встановлення факту його невикористання у господарській діяльності та/або щодо підтвердження факту незначних пошкоджень, ступеня придатності для проживання/використання за цільовим призначенням та можливості відновлення шляхом поточного ремонту;

2.8. За наслідками проведених додаткових обстежень згідно з п. 2.7. цього Положення, а також у разі отримання іншої інформації, визначеної Податковим кодексом України та цим Положенням, у випадку виявлення недостовірної інформації, готує на ім'я начальника Балаклійської міської військової адміністрації інформацію про відсутність підстав для надання пільги та готує відповідний проєкт розпорядження;

2.9. Виконує інші повноваження, що впливають з покладених на неї завдань.

### **3. Розподіл обов'язків членів Комісії**

#### **3.1. Голова Комісії:**

- здійснює керівництво діяльністю Комісії;
- розподіляє обов'язки між членами Комісії, дає їм доручення;
- веде засідання Комісії ;
- приймає рішення про проведення засідань Комісії, перелік питань до розгляду, порядок голосування та головує на її засіданнях;
- приймає рішення щодо проведення засідань Комісії, у тому числі - щодо доцільності проведення дистанційних засідань комісії у режимі реального часу з використанням відповідних технічних засобів, зокрема через Інтернет;



- забезпечує координацію роботи Комісії з іншими структурними підрозділами та виконавчими органами Балаклійської міської ради Ізюмського району Харківської області, комунальними підприємствами, установами та організаціями Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області та іншими органами, особами;

- здійснює інші повноваження відповідно до законодавства та даного Положення.

### 3.2. Заступник голови Комісії:

- у разі відсутності голови Комісії здійснює його функції;
- забезпечує організацію діяльності Комісії на території населених пунктів територіальної громади, координацію діяльності працівників структурних підрозділів та виконавчих органів Балаклійської міської ради Ізюмського району Харківської області на території старостинських округів територіальної громади, включаючи її адміністративний центр;

- здійснює моніторинг стану виконання рішень Комісії та інформує про це голову Комісії;

- виконує інші обов'язки за дорученням голови Комісії.

### 3.3. Секретар Комісії:

- організовує підготовку засідань Комісії, у тому числі забезпечує проведення дистанційних засідань;

- інформує членів Комісії та запрошених до розгляду окремих питань порядку денного третіх осіб про час та дату проведення засідання Комісії, у тому числі - дистанційного;

- забезпечує надання на розгляд Комісії необхідної інформації та документів, (крім випадків, коли надання такої інформації забезпечують інші члени комісії, в тому числі за дорученням голови комісії чи заступника голови комісії);

- готує та подає на затвердження голові Комісії проєкт порядку денного засідання Комісії;

- складає та оформляє протоколи засідань та рішення Комісії ;

- готує проєкти розпорядження начальника Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області про надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів на підставі заяви платника податків або про відмову у наданні пільг;

- забезпечує своєчасне, надання затверджених начальником Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області розпоряджень до контролюючих органів, зокрема, до органів Головного Управління Державної податкової служби України у Харківській області у порядку та у строки, визначені пп. 12.4.6 п. 12.6 ст. 12, ст. 283-1, абз. 3 пп. 2 пп. 69.22 п. 69 підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України;

- виконує інші обов'язки за дорученням голови Комісії .



## 4. Діяльність Комісії

4.1. Основною формою роботи Комісії є засідання, необхідність проведення яких і перелік питань розгляду на яких визначає голова Комісії. Засідання Комісії протоколюються. Протокол засідання веде секретар Комісії або інший член даної комісії, визначений її рішенням.

4.2. Основною підставою для проведення засідання Комісії є заява платника місцевих податків і зборів Балаклійської міської територіальної громади Ізюмського району Харківської області на ім'я голови Балаклійської міської військової адміністрації з проханням надати індивідуальну податкову пільгу (далі – Заява).

У разі надходження Заяви до 25 числа (включно) поточного місяця, засідання Комісії для їх розгляду скликається не пізніше останнього дня місяця, в якому така заява надійшла до Комісії. У разі надходження Заяви платника податків після 25 числа поточного місяця, засідання Комісії для їх розгляду скликається у місяці, наступному за поточним.

4.3. Комісія забезпечує реєстрацію усіх заяв, звернень, скарг та пропозицій, інших документів, необхідних для здійснення Комісією покладених на неї завдань відповідно до правил організації діловодства, затверджених у встановленому законодавством порядку.

4.4. Для визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами та надання пільги по місцевих податках і зборах Заявнику необхідно надати на розгляд Комісії наступні документи:

1) заява про визнання земельних ділянок непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами та надання пільги по місцевих податках і зборах;

2) копії паспорту громадянина України та індивідуального податкового номеру фізичної особи — платника податків; для юридичної особи/ФОП - копія Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;

3) перелік земельних ділянок, які платник податків просить визнати непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами із обов'язковим зазначенням кадастрових номерів всіх потенційно забруднених земельних ділянок;

4) копії документів щодо права власності або користування (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно);

5) документи, що вказують на потенційну загрозу забруднення земельної ділянки (ділянок) вибухонебезпечними предметами (за наявності, (зокрема, але не виключно): довідка або інший документ від правоохоронних органів підрозділів ДСНС, інших уповноважених підрозділів центральних органів



виконавчої влади, до складу яких входять фахівці з розмінування, операторів протимінної безпеки, що вказують на наявність потенційної загрози забруднення вибухонебезпечними предметами, висновок Комісії із визначення розміру збитків заподіяних власникам (землекористувачам) земельних ділянок сільськогосподарського призначення внаслідок збройної агресії російської Федерації на території Балаклійської територіальної громади.

4.5. Для встановлення меншого розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, або звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки щодо об'єктів житлової/нежитлової нерухомості, у тому числі їх часток, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання/використання за цільовим призначенням (відповідно) та підлягають відновленню шляхом поточного ремонту, платник надає на розгляд Комісії наступні документи:

1) заява про надання пільги (зменшення ставки/звільнення) по об'єктах нерухомості, які внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України зазнали незначних пошкоджень, придатні для проживання/використання за цільовим призначенням та підлягають відновленню шляхом поточного ремонту;

2) копії паспорту громадянина України та індивідуального податкового номеру фізичної особи — платника податків; для юридичної особи/ФОП - копія Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;

3) копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

4) копія витягу з Єдиного реєстру пошкодженого або втраченого нерухомого майна;

5) копія Акту комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації.

4.6. Під час розгляду Заяви платника податків Комісія вивчає інформацію надану платником та аналізує документи додані до неї.

У випадку подання заявником неповного пакету документів передбачених цим Положенням, Комісія приймає рішення про призупинення розгляду заяви до отримання необхідної інформації чи документів, про що повідомляє заявника. Розгляд заяви продовжується з моменту отримання інформації або документів, необхідних для прийняття рішення.

У разі відсутності загрози для здоров'я та життя, уповноваженими особами структурних підрозділів чи виконавчих органів місцевого самоврядування за дорученням Комісії може бути проведено обстеження щодо невикористання земельної ділянки у господарській діяльності та/або щодо підтвердження факту



незначних пошкоджень, ступеня придатності для проживання/використання за цільовим призначенням та можливості відновлення шляхом поточного ремонту об'єктів нерухомості.

У випадку подання заявником недостовірної або неправдивої інформації, Комісія приймає рішення про відмову у розгляді заяви/наданні пільги по місцевим податкам і зборам.

4.7. Для виконання повноважень, зазначених у п. 2.3. та п.2.7. цього Положення, на території старостинських округів Балаклійської міської територіальної громади Харківської області Комісія має право залучати старост відповідних старостинських округів, або осіб, на яких покладено виконання їх обов'язків.

Залучені особи несуть персональну відповідальність за достовірність наданих ними даних.

4.8. Рішення Комісії фіксується у протоколі засідання Комісії, який підписується головуючим, секретарем та членами Комісії.

Рішення Комісії приймаються та оформляються окремо по кожній заяві.

Особи, що не входять до складу Комісії, а також заявники можуть бути запрошені для участі у засіданні комісії для надання відповідних пояснень.

Протоколи (або витяги з протоколів) засідань Комісії, під час яких приймалися рішення про можливість надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів на підставі заяв платників та/або про відмову у розгляді заяви/наданні пільги разом з підготовленим Комісією проектом відповідного розпорядження начальника Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області надається начальнику Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області протягом трьох робочих днів з дня проведення відповідного засідання Комісії.

У разі необхідності, зокрема у разі наявності у заявника заперечень щодо прийнятого рішення, до матеріалів справи додаються інші відомості та документи, у тому числі – письмові заперечення, заяви чи скарги заявника.

4.9. Під час підготовки проекту розпорядження начальника Балаклійської міської військової адміністрації Ізюмського району Харківської області Комісією враховуються вимоги визначені Податковим кодексом України та цим Положенням.

Рішення про надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів на підставі заяв платників податків повинні прийматися на кожний календарний рік окремо, за умови наявності відповідних заяв платників податків, та на період не більше ніж до кінця поточного календарного року.

Період не нарахування місцевих податків і зборів відповідно до рішення про надання податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів на підставі заяви платника податків про визнання земельних ділянок непридатними для



використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами починається з першого числа місяця, на який припадає дата прийняття начальником Балаклійської міської військової адміністрації рішення про надання податкових пільг та завершується останнім числом місяця, на який припадає дата, що настає раніше:

- або останній день строку, на який надано пільгу зі сплати місцевих податків і зборів відповідно до прийнятого рішення (у тому числі з урахуванням змін, внесених до такого рішення),
- або дата скасування відповідного рішення,
- або дата початку обстеження земельної ділянки операторами протимінної діяльності чи визнання земельної ділянки придатною для використання.

Період дії пільги по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до рішення про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в розмірі, меншому за розмір податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлений рішенням відповідного органу місцевого самоврядування для певного типу об'єктів нерухомого майна, що сплачується на відповідній території (або про звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єктів нерухомого майна, що зазнали незначних пошкоджень внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України) починається з першого числа місяця, на який припадає дата прийняття начальником Балаклійської міської військової адміністрації відповідного рішення про надання податкових пільг та завершується останнім числом місяця, на який припадає дата, що настає раніше:

- або останній день строку, на який надано пільгу відповідно до прийнятого рішення (у тому числі з урахуванням змін, внесених до такого рішення),
- або дата скасування відповідного рішення,
- або дата завершення поточного ремонту об'єкта нерухомого майна, його частки.

4.10. Заявник зобов'язаний повідомити Комісію про завершення обставин, що обумовлюють припинення права на застосування податкових пільг, передбачених цим Положенням.

Комісія на черговому засіданні розглядає повідомлення, подане заявником та готує відповідний проєкт розпорядження (змін до розпорядження) про скасування податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, починаючи з першого числа місяця, наступного за місяцем, в якому такі земельні ділянки визнані придатними для використання (розпочато обстеження земельної ділянки операторами протимінної діяльності) та/або об'єкт нерухомого майна, його частка, відновлено шляхом поточного ремонту.



Проект відповідного розпорядження подається начальнику військової адміністрації у строки, передбачені п. 4.8. цього Положення.

4.11. Землі, щодо яких застосовано податкові пільги відповідно до ст. 283-1 Податкового кодексу України, не можуть використовуватись платниками податків у господарській діяльності. У випадку встановлення факту використання платником податків або уповноваженою ним третьою особою об'єктів оподаткування, щодо яких застосовано відповідні податкові пільги комісія готує висновок та проект розпорядження начальника військової адміністрації про скасування податкових пільг з першого числа місяця, в якому встановлений факт використання об'єкта оподаткування у господарській діяльності.

Факт використання платником податків або уповноваженою ним третьою особою об'єктів оподаткування для здійснення господарської діяльності фіксується актом довільної форми, який складається посадовими або службовими особами відповідного старостинського округу Балаклійської міської територіальної громади або членами Комісії за місцем розташування об'єкта оподаткування з обов'язковим здійсненням фотофіксації, результати якої додаються до цього акту.

4.12. Комісія з метою виконання покладених на неї завдань має право на:

- отримання документів та/або інформації (в тому числі конфіденційної, в порядку, встановленому законодавством) з інформаційно-комунікаційних систем державної та комунальної форми власності, необхідних для перевірки відомостей, необхідних для здійснення передбачених цим Положенням повноважень;

- безкоштовне отримання документів та/або інформації (в тому числі конфіденційної, в порядку, встановленому законодавством) від державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності, які володіють документами та/або інформацією, необхідними для прийняття Комісією рішень у межах її компетенції.

4.13. Будь-які витрати заявника пов'язані з обстеженням земельних ділянок чи інших об'єктів нерухомості відмінних від земельних ділянок та понесені ним в процесі складання документів про непридатність чи потенційну непридатність до використання земельних ділянок чи інших об'єктів нерухомості, відмінних від земельних ділянок, здійснюються ним на власний розсуд та компенсації за рахунок місцевого бюджету не підлягають.

4.14. Комісія забезпечує направлення заявнику інформації про результати розгляду його заяви разом із копією відповідного рішення.

Належним чином посвідчена копія Рішення про надання, скасування, зміну підстав для надання податкових пільг або про відмову у розгляді заяви

може бути надіслана Заявнику, на вказану ним електронну адресу, чи за допомогою електронних месенджерів Viber, Telegram за телефонним номером, вказаним заявником.

У разі необхідності, зокрема у разі наявності у заявника заперечень щодо прийнятого рішення, до матеріалів справи додаються інші відомості та документи, у тому числі – письмові заперечення, заяви чи скарги заявника (його представника).

## **5. Організаційне, інформаційне, матеріально - технічне забезпечення діяльності Комісії**

5.1. Організаційне, інформаційне, матеріально - технічне забезпечення діяльності Комісії здійснює Балаклійська міська військова адміністрація Ізюмського району Харківської області та виконавчі органи Балаклійської міської ради Ізюмського району Харківської області за рахунок коштів бюджету територіальної громади.

**Заступник Балаклійського  
міського голови**

**Сергій ПОЛТОРАК**